

仅供合格投资者参考

# 金堂县现代农业投资有限公司 信用资产存证

受托管理人：上海晟川投资管理有限公司

【声明】 本推介书仅为产品的简要说明，不作为任何法律文件，亦不构成任何要约或承诺，具体内容请以产品说明书和合同为准。

# CONTENT

1

产品亮点

2

产品要素

3

产品结构

4

区域介绍

5

发行方及担保方介绍

6

认购流程

# 产品亮点



起点低： 最低10万起认购

高收益： 最高收益为9.6%

四川省会政信： 金堂县为四川省会成都市区县

强交易对手： 金堂县现代农业投资有限公司 主体信用评级均为AA级，偿债能力强！

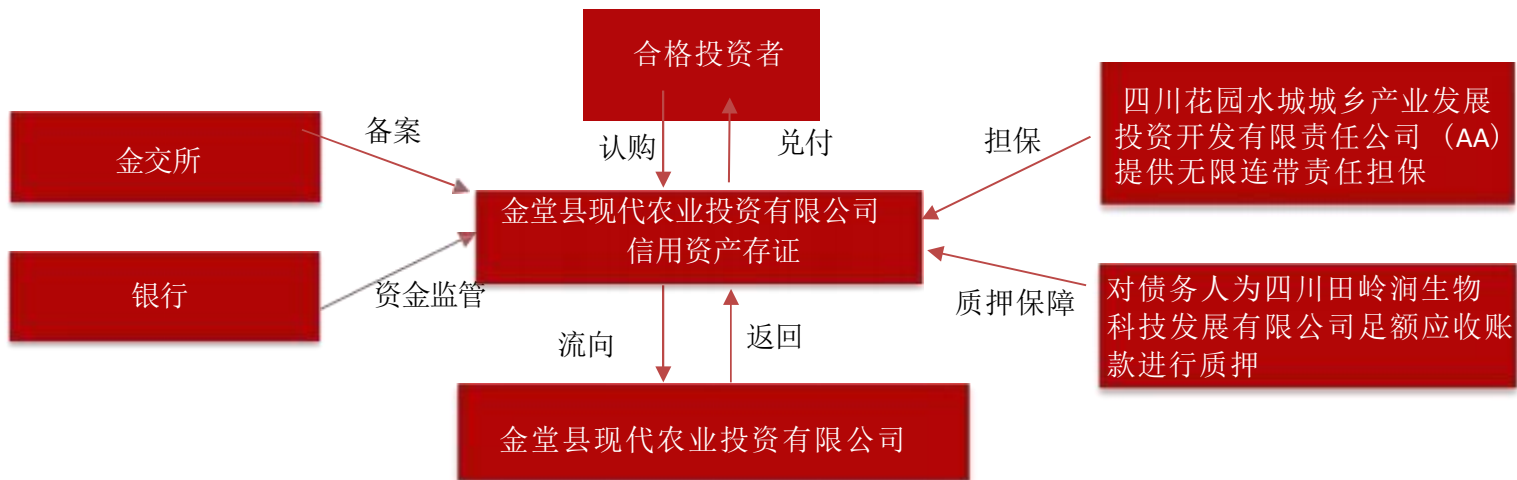
强担保： 四川花园水城城乡产业发展投资开发有限责任公司（国有独资）主体信用评级均为AA级，代偿能力强！

区域优势明显： 成都东进核心区域，2021年gdp524.4亿，一般公共预算收入41.7亿！

# 产品要素

|             |   |      |      |      |
|-------------|---|------|------|------|
| 产品名称        | 金堂县现代农业投资有限公司信用资产存证   |      |      |      |
| 融资主体        | 金堂县现代农业投资有限公司   |      |      |      |
| 担保主体        | 四川花园水城城乡产业发展投资开发有限责任公司  |      |      |      |
| 融资规模        | 总规模不超过5亿元   |      |      |      |
| 产品预期<br>收益率 | 认购金额  | 认购期限 |      |      |
|             |   | 12个月 | 24个月 | 36个月 |
|             | 10万（含） - 50万（不含）  | 8.1% | 8.4% | 8.6% |
|             | 50万（含） - 100万（不含）   | 8.4% | 8.7% | 8.9% |
|             | 100万（含） - 300万（不含）  | 8.9% | 9.1% | 9.3% |
|             | 300万以上（含）   | 9.1% | 9.4% | 9.6% |
| 付息方式        | 自然季度付息（3.15、6.15、9.15、12.15）  |      |      |      |
| 资金用途        | 补充发行人流动资金   |      |      |      |
| 增信措施        | 1、对债务人为四川田岭涧生物科技发展有限公司足额应收账款进行质押<br>2、四川花园水城城乡产业发展投资开发有限责任公司（AA）对本产品承担不可撤销的连带担保 |      |      |      |

# 产品结构



## 四川省会-成都

- 成都，简称“蓉”，是四川省省会、副省级市、特大城市、成渝地区双城经济圈核心城市，国务院批复确定的中国西部地区重要的中心城市，国家重要的高新技术产业基地、商贸物流中心和综合交通枢纽。
- 2019年成都实现GDP17012.65亿元,全国城市排名,第七名，一般公共预算1483亿元，经济财政实力强大！



## 成都金堂县

- 金堂县，隶属于四川省成都市，地处成都平原东北部、是“成都平原经济圈”内的重点发展县和成都市“特色产业发展区”。中河、毗河、北河穿城而过，有“天府花园水城”之美誉。2019中国西部百强县市。
- 金堂县位于成都“东进”核心区域，2020年GDP完成468亿元，一般公共预算收入38.6亿元，经济财政实力强。



## 金堂县现代农业投资有限公司



- 注册 资本50000万元人 民 币 ， 实 缴 资 本50000万元人民币

- 公司 为 国 有 独 资 企 业 ， 实 际 控 制 人 为 金 堂 县 国 有 资 产 监 督 管 理 和 金 融 工 作 局 ， 持 股 比 例 92.6%。

- 公 司 总 资 产 129 .62 亿 元 ， 负 债 率 仅 为 37 .86% ， 负 债 水 平 低 ， 偿 还 能 力 强 ！

- 主 体 信 用 评 级 为 AA 评 级 ， 信 用 良 好 。





## 四川花园水城城乡产业发展开发有 限责任公司

- 注册 资本 140080万元人 民 币 ， 实 缴 资 本30000元 人 民 币
- 公 司 为 国 有 独 资 企 业 ， 为 金 堂 县 国 有 资 产 监 督 管 理 和 金 融 工 作 局 100%控 股 公 司 。
- 公 司 总 资 产207亿 元 ， 负 债 率 仅 为43% ， 负 债 水 平 低 ， 偿 还 能 力 强 ！
- 主 体 信 用 评 级 、 债 券 评 级 均 为AA评 级 ， 信 用 良 好 。

# 认购流程

## 认购客户资料清单

- 1、投资者身份证正反面复印件1份（或拍照）
- 2、银行卡复印件、打款凭证复印件各1份（或拍照）
- 3、认购协议3份（投资人留一份）

## 募集打款账户

### 【募集账户】

户 名： 金堂县现代农业投资有限公司

账 号： 228 471 010 400 32529

开户行： 农业银行金堂县支行

## 打款方式：

- 1、银行柜台转款或柜员机转款
- 2、手机银行或者网上银行转账

本项 目仅供合格投 资者参考

感谢您的观看！

受托管理人：上海晟川投资管理有限公司

【声明】 本推介书仅为产品的简要说明，不作为任何法律文件，亦不构成任何要约或承诺，具体内容以产品说明书和合同为准。