



A级央企信托-江苏省 扬州江都非标

信托计划概要

信托规模	1.5亿
信托期限	24个月
收益率(税后)	100万及以上: 5.8%
付息方式	自然季度付息
融资方	扬州市汇江软创科技发展有限公司 (实际控制人为 扬州市江都区人民政府、总资产101.78 亿)
担保方一	扬州市江都沿江开发有限公司 (江都区第三大平台公司、主体AA, 总资产313.15亿) 提供不可撤销连带责任保证担保
担保方二	扬州龙川控股集团有限责任公司 (江都区第二大平台公司、主体AA+, 总资产757.12亿) 提供不可撤销连带责任保证担保

融资方介绍

扬州市汇江软创科技发展有限公司，成立于2013年1月16日，注册资本15400万元，股东为扬州市江都沿江开发有限公司（100.00%），实际控制人为**扬州市江都区人民政府**。扬州市江都区**第五大**平台公司。

公司是扬州市江都区重要的基础设施建设主体，在沿江开发园区负责部分园区基础设施建设、贸易产品销售和物业管理业务。汇江软创公司为担保人—沿江开发的全资子公司，交易对手汇江软创资金由沿江开发统一调配，汇江软创的有息债务和还款安排由沿江开发统筹。

截至到2023年6月底，公司总资产合计**101.78 亿元**，流动资产84.32亿元，净资产51.27亿元。

● 担保方一介绍

扬州市江都沿江开发有限公司，成立于2003年5月29日，注册资本592750万元人民币，股东为扬州市江都区国有资本投资运营集团有限公司（50.40%）、江都经济开发区资产经营管理站（43.25%）和扬州市江都区园区发展中心（6.35%），实际控制人为**扬州市江都区人民政府**，扬州市江都区**第三大**平台公司。

公司是扬州市江都区重要的基础设施建设主体，公司主营业务为土地开发、基础设施建设和安置房业务。

截至2023年6月底，公司总资产**313.15亿元**，流动资产合计274.68亿元，净资产111.24亿元。2022年，公司实现营业收入11.03亿元。

根据中证鹏元资信评估有限公司2023年6月19日出具的评级报告，沿江开发主体信用评级为**AA**，评级展望为**稳定**，债券信用等级 **AA**。

中证鹏元
CSI Pengyuan

报告编号：
中鹏信评【2020】跟踪
第【794】号 01

债券简称：14 沿江债/PR
沿江债

债券余额规模：1.75 亿

债券到期日期：2020 年
7 月 29 日

债券偿还方式：每年付
息一次，分次还本。第 3、
第 4、第 5、第 6 个计息
年度末分别偿还本金的
25%、25%、25%和 25%

分析师

姓名：
刘玮 万蕾
电话：

2014 年扬州市江都沿江开发有限公司公司债券 2020 年跟踪信用评级报告

	本次跟踪评级结果	上次信用评级结果
本期债券信用等级	AA	AA
发行主体长期信用等级	AA	AA
评级展望	稳定	稳定
评级日期	2020 年 07 月 28 日	2019 年 06 月 27 日

评级观点：

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对扬州市江都沿江开发有限公司（以下简称“江都沿江”或“公司”）及其 2014 年 7 月 29 日发行的公司债券（以下简称“本期债券”）的 2020 跟踪评级结果为：本期债券信用等级维持为 AA，发行主体

担保方二介绍

扬州龙川控股集团有限责任公司，成立于2001年09月01日，注册资本901588万元人民币，股东为扬州江淮建设发展有限公司（100.00%），实际控制人为**扬州市江都区人民政府国有资产监督管理办公室**，扬州市江都区**第二大**平台公司。

龙川控股作为扬州市江都区最主要的城市基础设施及重大项目建设和国有资产运营平台，公司主要承担江都区市政基础设施建设、安置房建设、自来水供应以及建筑服务、公路运输、安保、粮食购销等市场化业务，区域专营优势明显。

截至2023年6月底，公司总资产**757.12亿元**，流动资产合计637.28亿元，净资产249.60亿元。2022年，公司实现营业总收入**205.55亿元**。

根据联合资信评估有限公司2023年6月21日出具的评级报告，龙川控股主体信用评级为**AA+**，评级展望为**稳定**，维持“20 扬州龙川债 01/20 龙川 01”信用等级为**AAA**。

信用评级公告

联合〔2023〕4276号

联合资信评估股份有限公司通过对扬州龙川控股集团有限责任公司主体及其相关债券的信用状况进行跟踪分析和评估，确定维持扬州龙川控股集团有限责任公司的主体长期信用等级为AA⁺，维持“20 扬州龙川债 01/20 龙川 01”信用等级为AAA，“20 扬州龙川债 02/20 龙川债”“21 龙川 G1”和“21 龙川小微债 01/21 龙川债”信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告



联合资信评估股份有限公司

评级总监：

二〇二三年六月二十一日

● 区位介绍

扬州市，**江苏省地级市**，Ⅱ型大城市，三线城市，地处长三角核心位置，为长江及京杭大运河核心枢纽城市。素有“烟花三月下扬州”的美誉。有“淮左名都，竹西佳处”之称，又有着“中国运河第一城”的美誉；被誉为扬一益二、月亮城。

扬州是**江苏长江经济带重要组成部分、南京都市圈成员城市和长三角城市群城市，长江三角洲中心区27城之一**。是世界美食之都、世界运河之都、东亚文化之都、首批国家历史文化名城和具有传统特色的风景旅游城市。扬州瘦西湖风景区为国家5A级景区。

中国大运河扬州段入选世界遗产名录；扬州列入中国海上丝绸之路。扬州是南水北调东线工程水源地、联合国人居奖获奖城市、全国文明城市、中国温泉名城、国家园林城市、国家森林城市。**扬州是首批国家历史文化名城**。

2022年，扬州市实现地区生产总值**7104.98亿元**，增长4.3%。2022年实现一般公共预算收入**325.49亿元**。扬州市经济实力较强，是江苏省的重要经济中心之一，整体债务情况良好。



● 区位介绍

江都区，是江苏省扬州市下辖区，地处于江苏省中部，宁镇扬都市圈，素有“江淮孔道”、“苏中门户”之称。坐拥长江、京杭大运河两大“黄金水道”，机场、铁路、高速公路一应俱全，已经形成“江河湖一水贯通、水陆空一体联运”交通大格局。

江都自然资源丰富，地下油气资源比较丰富，已探明石油地质储量3000万吨，占江苏全省的60%以上，是江苏省石油和天然气主要产区。

经过多年发展，江都区已形成了以海工装备和高技术船舶、特种钢材、汽车及零部件、高端装备制造为四大主导产业的较为完备的产业体系。

2022年12月，中国信通院“2022年中国工业百强区”排名第81。
2023年8月，入选2023赛迪百强区，排名第71。

2022年，江都区实现地区生产总值**1256.02亿元**，可比价增长3.1%，GDP位于扬州市区域第一名。2022年，江都区一般公共预算收入**55.87亿元**，位居全市第一。2022年政府负债率仅为8.12%。

