

**央企信托·XX556号集合资金信托计划
推介材料**

中国央企国际信托有限责任公司

2023年9月

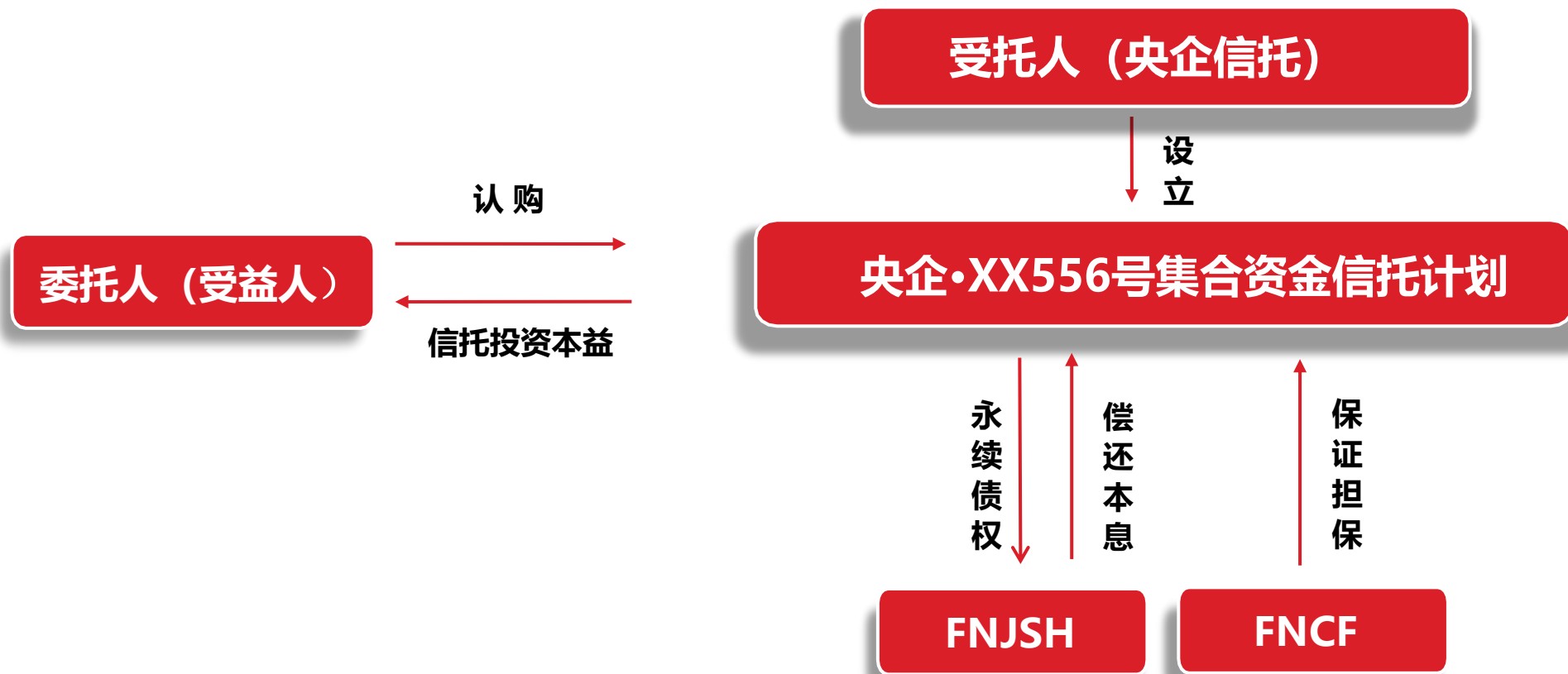
免责声明

- I. 本资料仅供参考，并不构成广告、销售要约或投资建议。投资有风险，选择需谨慎。产品过往业绩不代表未来表现，管理人管理的其他产品的业绩不构成产品业绩表现的保证。投资者购买前应当仔细阅读产品合同、代销风险揭示书等法律文件。
- II. 本材料仅可以根据代理销售机构的安排使用，如用于内部培训或者必要时向代理销售机构认定的合格投资者提供，不得转载或向其他人传阅，未经许可，不得外传。
- III. 本报告中所含来源于公开资料的信息，本公司对这些信息的准确性和完整性不做任何保证，也不保证所包含的信息及相关建议不会发生任何变更，本公司已力求材料内容的客观、公正，但文中的观点、结论及相关建议仅供参考，不代表任何确定性的判断。
- IV. 本报告中所含来源于本公司的任何信息，包括过往业绩、产品分析及预测、产品收益预测和相关建议等，均不代表任何定性判断，不代表产品未来运作的实际效果或可能获得的实际收益，其投资回报可能因市场环境等因素的变化而改变。
- V. 本报告及其内容均为保密信息，未经事先书面同意，本报告不可被复制或分发，本报告的内容亦不可向任何第三者披露。一旦阅读本报告，每一潜在阅读读者应被视为已同意此项条款。
- VI. 除本页条款外，本报告其他内容和任何表述均属不具有法律约束力的用语，不具有任何法律约束力，不构成法律协议的一部分，不应被视为构成向任何人士发出的要约或要约邀请，也不构成任何承诺。

产品要素

要素	内容
产品名称	央企信托·XX556号集合资金信托计划
产品类型	权益类
受托人	中国央企国际信托有限责任公司
风险等级	R3
信托规模	30000万
信托期限	初始投资期限24个月
受益人业绩比较基准	100万-300万：7.2%-7.4%
付息方式	自然季度付息（3.6.9.12月10号）
资金用途	信托资金用于投资阜宁县JSHKF投资有限公司发行的永续债权益投资计划，最终用于发行人支付贸易采购款及偿还到期金融机构借款
发行人	阜宁县JSHKF投资有限公司
担保人	阜宁县SCFZ投资集团有限公司

产品交易结构



发行人简介AA

公司简介

阜宁县JSHKF投资有限公司，是阜宁县人民政府国有资产监督管理委员会持股100%，实际控制人系盐城市阜宁县人民政府。JSHKT作为盐城市阜宁县人民政府实际控制的全资国有企业，主要阜宁县JSH旅游度假区范围内的基础设施建设。公司资产规模较大，资产负债结构合理，资信状况良好，具备一定的担保能力。

信用情况

大公国际评级于2022年10月26日对其主体信用等级进行评级，主体评级结果为AA，展望稳定。

财务状况

截至2022年12月末，阜宁县JSHKF投资有限公司总资产规模为109.11亿元，净资产61.03亿元，总资产保持增长趋势，较2021年增加7.52%，公司资产以流动资产为主，经营情况良好，且政府扶持力度大，区域发展良好，有偿债能力较强。

担保人简介AA

公司简介

阜宁县SCFZ投资集团有限公司，简称“FNCT”，公司从成立于2008年6月6日，注册资本300000万元，阜宁县城发控股集团有限公司持股比例95%，国开发展基金有限公司持股比例5%，实际控制人系阜宁县人民政府。FNCT是阜宁县人民政府实际控制的大型国有企业，具有区域专营优势。公司资产规模大、经营状况良好。公司作为公开发债企业，主体评级AA，具有较强的担保能力。

信用情况

中证鹏元于2022年6月13日对其主体信用等级进行评级，主体评级结果为AA，债项AAA。展望稳定。

财务状况

截至2022年12月底，公司总资产208.3亿元，净资产78.97亿元，呈上升趋势，公司资产以流动资产为主，偿债能力强；截至2022年12月底，银行授信额度为89.6亿，未使用授信额度为29.54亿，银行授信充足，再融资能力极强。

盐城和阜宁基本情况介绍



- 盐城，江苏省地级市，长江三角洲中心区27城之一。拥有江苏唯一的世界自然遗产中国黄（渤）海候鸟栖息地。盐城海陆空交通便捷，基本形成高速公路、铁路、航空、海运、内河航运五位一体的立体化交通运输网络。南洋国际机场、盐城港大丰港区、滨海港区、射阳港区、响水港区成为国家一类开放口岸，盐城市成为同时拥有空港、海港两个一类开放口岸的地级市。
- 2022年盐城市GDP为7079.8亿元，增速全省第一，一般公共预算收入453.26亿元，位列全省第七位。阜宁县2022年完成地区生产总值700.17亿元，同比增长4.8%；一般公共预算收入30.50亿元，近年来，阜宁正成为长三角北翼投资兴业的一方沃土。
- 阜宁县，全国百强县，知名的“淮剧之乡”“杂技之乡”“散文之乡”“长寿之乡”，素有“江淮乐地”之称，2022年全年地区生产总值达700.17亿元，一般公共预算收入30.50亿元。近年来，阜宁正成为长三角北翼投资兴业的一方沃土。

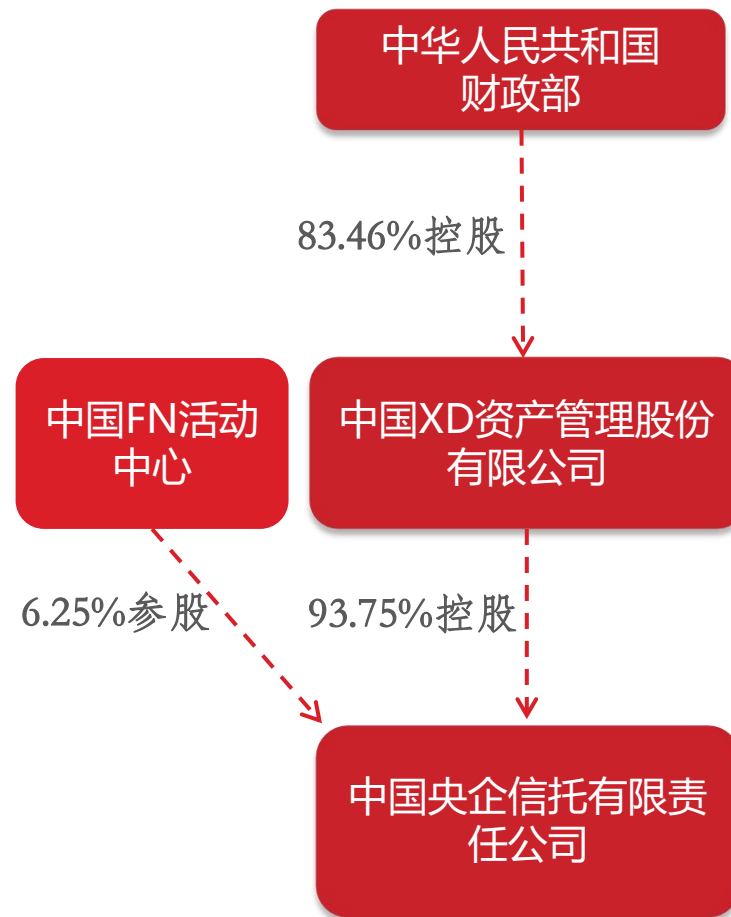
受托人简介

股东介绍

- 第一家由国务院批准设立并在香港上市的金融资产管理公司。
- 中国少数几家拥有全部主要金融牌照的金融控股集团之一。
- 在中国大陆及香港设有33家分公司，7家一级子公司，集团员工总数约1.6万人。
- 中国最大的金融资产管理公司之一 拥有庞大的资产与客户组合，总资产逾1.5万亿元。在2019年《财富》中国500强中，营业收入位列第84位；2022年末，总资产达1.62万亿元，净利润63.13亿元。

公司介绍

- 公司目前注册资本为22亿元人民币，股东为中国XD资产管理股份有限公司(持股93.75%)、中国FN活动中心(持股6.25%)



注册资本：22亿元



欢迎垂询